

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 106526/2018

Adresáti dle rozdělovníku

Sp. zn.: S-JMK 47613/2018

Vyřizuje: Bc. Vágner

Telefon: 541651372

Počet stran: 3

Počet příloh/listů: 0/0

Datum: 20.7.2018

Vyrozumění účastníků řízení o odvolacím řízení

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Stavební úřad Úřadu městyse Jedovnice vydal pod č.j. MJED 4754/2017 ze dne 19.12.2017 územní rozhodnutí o umístění stavby: „Novostavba bytového domu rezidence Měšťanka včetně sjezdu z místní komunikace, zpevněných pochůzných a pojezdných ploch, opěrných zdí, 3 ks přípojky vody, přípojky splaškové kanalizace, přípojky dešťové kanalizace, a vsakovacích objektů, přeložky VO, přeložky telekomunikačních rozvodů“ na pozemcích p.č. 321, 322, 324, 292/1, 995/1, vše k.ú. Křtiny (dále také bytový dům). Žadatel MANSITO alfa, s.r.o., Křenová 504/53, 602 00 Brno.

Proti výše uvedenému rozhodnutí podal (mimo dalších účastníků řízení) Městys Křtiny, Křtiny 26 v zastoupení Mgr. Ing. Jánem Bahýlem, advokátem ČAK 14697, Římská 12, 120 00 Praha v zákonem stanovené lhůtě odvolání. Krajský úřad Jihomoravského kraje, oddělení stavebního řádu řeší sledované dovolání pod sp. zn. S -JMK 47613/2018.

Ze spisové dokumentace a z odůvodnění odvoláním napadeného rozhodnutí ve věci vyplynulo, že stavební úřad Úřadu městyse Jedovnice jako podklad rozhodnutí provedl **závazná stanoviska** odboru životního prostředí Městského úřadu Blansko **č.j. MBK 36335/2016/460 ze dne 5.10.2016** a **MBK 10715/2017/ŽP/Su ze dne 15.3.2017** vydaná ve věci umístění shora uvedené stavby.

V předmětné věci Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu na základě posouzení obsahu podaného odvolání zjistil, že podané odvolání směřuje také proti obsahu výše uvedených závazných stanovisek odboru životního prostředí Městského úřadu Blansko **č.j. MBK 36335/2016/460 ze dne 5.10.2016** a **MBK 10715/2017/ŽP/Su ze dne 15.3.2017**.

IČ
70888337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541651111

Fax
541651369

E-mail
posta@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz

Dle ustanovení § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu v platném znění do 31.12.2017 (dále také správní řád) platí, že pokud odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Na podkladě uvedených skutečností Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu jako příslušný odvolací orgán, vyžádal ve smyslu ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu jejich potvrzení nebo změnu odborem životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, nadřízeným orgánem odboru životního prostředí Městského úřadu Blansko.

O této skutečnosti Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu vyrozuměl účastníky řízení dopisem č.j. JMK 72909/2018 ze dne 21.5.2018 s tím, že po dobu vyřizování věci nadřízeným správním orgánem správního orgánu, který je příslušný k vydání závazného stanoviska, lhůta pro vydání rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu ve věci podaného odvolání neběží.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel ve sledované věci dne 4.6.2018 **potvrzení nesouhlasného závazného stanoviska Městského úřadu Blansko** (č.j. MBK 10715/2017/ŽP/Su ze dne 15.3.2017) Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí č.j. JMK 78528/2018 ze dne 31.5.2018. Dne 12.7.2018 obdržel Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí č.j. JMK 99406/2018 ze dne 9.7.2018, kterým bylo ve zkráceném přezkumném řízení závazné stanovisko Městského úřadu Blansko, odboru životního prostředí č.j. MBK 36335/206/460 ze dne 5.10.2016 **zrušeno**.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu touto cestou vyrozumívá účastníky o pokračování odvolacího řízení a zároveň jim ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu dává **možnost do 7 dnů ode dne doručení tohoto dopisu vyjádřit se ke všem podkladům rozhodnutí před jeho vydáním**. Spisová dokumentace je k nahlédnutí u odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (2. patro, dveře č. 217, po., st. 8.00 – 17.00 h, případně po telefonické domluvě).

Pro úplnost touto cestou považuje za vhodné odvolací orgán informovat účastníky řízení také o podání podnětu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu č.j. JMK 98066/2018 ze dne 3.7.2018 k provedení opatření ve smyslu ustanovení § 80 odst. 4 správního řádu Ministerstvem pro místní rozvoj z důvodu prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí v odvolacím řízení.

Ing. arch. Eva Hamrlová
vedoucí odboru

Rozdělovník na další straně.

Rozdělovník:

Obdrží účastníci řízení – jednotlivě

- MANSITO alfa, s.r.o., Křenová 504/53, 602 00 Brno
- Městys Křtiny, Křtiny 26, 679 05 Křtiny zastoupený Mgr. Ing. Jánem Bahýlem, advokátem, ČAK 14697, Římská 12, 120 00 Praha
- Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

Obdrží účastníci řízení prostřednictvím veřejné vyhlášky vyvěšené na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje, kdy patnáctým dnem od vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje se písemnost považuje za doručenu:

- pozemky a stavby ve vlastnictví osob jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům či stavbám mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena: p.č. 304/1, p.č. 293/1, p.č. 304/18, p.č. 304/3, p.č. 293/2, p.č. 293/3, p.č. 304/6, p.č. 294, p.č. 307/5, p.č. 304/7, p.č. 295, p.č. 307/4, p.č. 305/5, p.č. 305/4, p.č. 303, p.č. 302, p.č. 318, p.č. 319, p.č. 320, p.č. 323, p.č. 926/1, p.č. 292/2, p.č. 994/1, p.č. 1128/1, p.č. 291, p.č. 289, p.č. 287, p.č. 285, p.č. 283, p.č. 284, p.č. 279, p.č. 277, p.č. 328, p.č. 276, p.č. 275, p.č. 273, p.č. 271, p.č. 269, p.č. 268, p.č. 265, p.č. 257/2, p.č. 263, p.č. 259/1, p.č. 258/1, p.č. 258/4, p.č. 258/3, p.č. 259/2, p.č. 331, p.č. 330, p.č. 334, p.č. 333, p.č. 335, p.č. 338, p.č. 337/1, p.č. 341, p.č. 343, vše k.ú. Křtiny
- vlastníci a správci technické infrastruktury:
 - E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
 - GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
 - Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14 680 19 Boskovice
 - České radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha

Dále obdrží:

- Úřad městyse Jedovnice, stavební úřad, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice

Dále obdrží k vyvěšení na úřední desce a ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

- Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice
- Úřad městyse Křtiny, Křtiny 26, 679 05 Křtiny
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kancelář hejtmana, oddělení organizační, zde

Rozdělovník pokračuje na další straně.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne