

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Sp. zn.: S MJED 777/2024

Č.j.: MJED 1680/2024

Vyřizuje: Ing. arch. Magdalena Jakůbková / tel. 516 528 212

Jedovnice 15.4.2024

Městys Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

IČ: 002 80 283

zastoupena na základě plné moci ze dne 1.2.2024

spol. KABEL – PROJEKT, Řípská 1310/11e, 627 00 Brno

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne:

Úřad městyse Jedovnice provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice je dnem doručení.

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Úřadu městyse Jedovnice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 v návaznosti na ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. (dále též „stavební zákon“), přezkoumal dle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „Jedovnice – obnova veřejného osvětlení“ na pozemcích p.č. 982, p.č. 981, , p.č. 977/1, p.č. 288/8, p.č. 244/1, p.č. 1043/1, p.č. 411/1, p.č. 292/1, p.č. 8, p.č. 287, p.č. 279/2, p.č. 279/1, p.č. 285/1, p.č. 285/2, p.č. 1120, p.č. 1135, p.č. 1130, p.č. 1191, p.č. 10/1, p.č. 11, p.č. 12/1, p.č. 5/1, p.č. 3/1, p.č. 2, p.č. 95, p.č. 247/1, p.č. 244/6, p.č. 244/15 p.č. 245, p.č. 254, p.č. 2496/1, p.č. 1278/1, p.č. 1277, p.č. 1320/1, p.č. 1309, p.č. 1321, p.č. 1322, p.č. 1324, p.č. 1290/1, p.č. 1334, p.č. 1304, p.č. 1303, p.č. 1300, p.č. 1298/1, p.č. 1258/1, p.č. 1261/2, p.č. 1263, p.č. 1254/2, p.č. 1168, p.č. 1251, p.č. 1170, p.č. 1347 a p.č. 1346/1, vše katastrální území Jedovnice, kterou dne 5.2.2024 podala: **Městys Jedovnice, IČ: 002 80 283, se sídlem Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice** zastoupen na základě plné moci ze dne 1.2.2024 spol. KABEL – PROJEKT, IČ: 621 17 866, se sídlem Řípská 1310/11e, 627 00 Brno, v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „žadatelé“), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., podrobnější úpravě územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto:

rozhodnutí o umístění stavby:

„Jedovnice – obnova veřejného osvětlení“

(dále jen stavba) na pozemcích p.č. 982, p.č. 981, , p.č. 977/1, p.č. 288/8, p.č. 244/1, p.č. 1043/1, p.č. 411/1, p.č. 292/1, p.č. 8, p.č. 287, p.č. 279/2, p.č. 279/1, p.č. 285/1, p.č. 285/2, p.č. 1120, p.č.

Vypraveno dne:16.04.2024

1135, p.č. 1130, p.č. 1191, p.č. 10/1, p.č. 11, p.č. 12/1, p.č. 5/1, p.č. 3/1, p.č. 2, p.č. 95, p.č. 247/1, p.č. 244/6, p.č. 244/15 p.č. 245, p.č. 254, p.č. 2496/1, p.č. 1278/1, p.č. 1277, p.č. 1320/1, p.č. 1309, p.č. 1321, p.č. 1322, p.č. 1324, p.č. 1290/1, p.č. 1334, p.č. 1304, p.č. 1303, p.č. 1300, p.č. 1298/1, p.č. 1258/1, p.č. 1261/2, p.č. 1263, p.č. 1254/2, p.č. 1168, p.č. 1251, p.č. 1170, p.č. 1347 a p.č. 1346/1, vše katastrální území Jedovnice

Popis stavby:

V rámci této stavby budou v části městyse Jedovnice vybudovány nové podzemní a částečně i venkovní rozvody NN veřejného osvětlení, spolu s osazením nových stožárových a konzolových svítidel. Úplně nebo částečně budou dotčeny ulice Na Kopci, Palackého, Havlíčkovo náměstí, Záměstí, Podhájí, Legionářská, Kostelní, Za Kostelem a Habeš. Jedná se o investiční akci Městyse Jedovnice a bude realizována na základě aktuálních platných norem ČSN CEN/TR 13201-1 a ČSN EN 13201 2-4 (Osvětlení pozemních komunikací).

II. stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu a realizaci stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 982, p.č. 981, , p.č. 977/1, p.č. 288/8, p.č. 244/1, p.č. 1043/1, p.č. 411/1, p.č. 292/1, p.č. 8, p.č. 287, p.č. 279/2, p.č. 279/1, p.č. 285/1, p.č. 285/2, p.č. 1120, p.č. 1135, p.č. 1130, p.č. 1191, p.č. 10/1, p.č. 11, p.č. 12/1, p.č. 5/1, p.č. 3/1, p.č. 2, p.č. 95, p.č. 247/1, p.č. 244/6, p.č. 244/15 p.č. 245, p.č. 254, p.č. 2496/1, p.č. 1278/1, p.č. 1277, p.č. 1320/1, p.č. 1309, p.č. 1321, p.č. 1322, p.č. 1324, p.č. 1290/1, p.č. 1334, p.č. 1304, p.č. 1303, p.č. 1300, p.č. 1298/1, p.č. 1258/1, p.č. 1261/2, p.č. 1263, p.č. 1254/2, p.č. 1168, p.č. 1251, p.č. 1170, p.č. 1347 a p.č. 1346/1, vše katastrální území Jedovnice
2. Na pozemku p.č. 411/1 (budova úřadu městyse) bude při jeho hranici s pozemkem p.č. 4/2 a pozemkem p.č. 288/8 umístěn nový výklenkový rozvaděč RVO do kterého budou přepojeny stávající kabelová vedení VO a bude z něj vedeno několik větví nových kabelových vedení VO. Jedna větev míří jihovýchodním směrem po pozemku p.č. 288/8 překopem přes místní komunikaci a poté v zeleném pásu a stávající chráničkou přejde přes pozemek p.č. 244/1 (silnice II. třídy), pokračuje ve stejném směru po pozemku p.č. 1043/1 k pozemku p.č. 1084, poté odbočí západně a pokračuje v odstupu 2,2-2,4m od hranice s pozemky p.č. 1084, p.č. 1083 a p.č. 1082, v odstupu 0,7-1m od hranice s pozemkem p.č. 1080/1 až na roh, kde odbočí do ulice Záměstí a pokračuje ve stávající chráničce podél pozemků p.č. 1080/1, p.č. 1080/2, p.č. 1081/2 a p.č. 1081/1 v odstupu 0,2-0,5m, zakončená je v pojistkové skříni na stávajícím PB NN na rohu ulic Záměstí a Podhájí, na této trase jsou v ulici Záměstí umístěna dva stožáry VO, jeden před pozemkem p.č. 1080/1 (2,3m od rohu) a druhý před pozemkem p.č. 1081/2. Další větev z rozvaděče vede po pozemku p.č. 288/8 podél pozemku p.č. 411/1 v odstupu 1,6-0,7m odbočí do ulice Legionářská a pokračuje podél pozemku p.č. 411/1 v odstupu 0,9-1,3m, zde je umístěn jeden stožár VO, vedení dál pokračuje podél pozemku p.č. 410, poté odbočí, přejde přes komunikaci a je zakončeno v pojistkové skříni na stávajícím PB NN umístěném před soumezím pozemků p.č. 293 a p.č. 294/1. Další větev z rozvaděče vede po pozemku p.č. 288/8 severním směrem podél pozemku p.č. 411/1, překopem přes místní komunikaci (ul. Legionářská) a dál v chodníku podél pozemku p.č. 293 (v odstupu 0,9-2,1m), pozemku p.č. 296 (v odstupu 1,7-2,1m) a pozemku p.č. 299, kde je umístěn na začátku schodiště propěší nový stožár VO, vedení pokračuje v zeleném pásu podél schodiště, v odstupu 2 a více m od pozemku p.č. 299, 1,0-1,8m od pozemku p.č. 288/6, zde je umístěn další nový stožár VO, vedení pokračuje podél pozemků p.č. 288/5 (v odstupu 1,2m) a pozemků p.č. 288/4, zde odbočuje jedna větev k novému stožáru VO umístěnému v travnaté ploše před hasičskou zbrojnicí (pozemek p.č. 289), déle pokračuje v původní trase podél pozemku p.č. 288/3, kde je umístěn další stožár VO (v odstupu 0,9m), vedení dále pokračuje v zeleném pásu podél komunikace v ulici Kostelní v pozemku p.č. 288/8 a později p.č. 10/1 (v odstupu 0,5-1,1m od pozemku p.č. 8 – místní komunikace), zde jsou umístěny nové stožáry VO - před rohem budovy č.p. 39, naproti budově č.p. 36 a před budovou fary č.p. 38, z této větve odbočuje také kabel pro osvětlení kostela umístěné na rohu budovy fary (pozemek p.č. 11) a další větev přecházející přes těleso komunikace (pozemek p.č. 8) a dál do pozemku p.č. 5/1 a p.č. 3/1, kde bude při hranici s pozemkem p.č. 2 (u hřbitovní zdi) umístěn nový piliřový rozvaděč VO, z tohoto rozvaděče bude připojena stávající parková lampa na pozemku p.č. 5/1, nové osvětlení kostela na novém dřevěném sloupě (u nového rozvaděče VO) a nová parková lampa

VO umístěná na pozemku p.č. 3/1 poblíž pozemku p.č. 4. Poslední větev z rozvaděče VO umístěného na budově úřadu vede v pozemku p.č. 288/8 v souběhu s předchozími severovýchodně přes odbočku do ulice Legionářská a dál v chodníku, před budovou č.p. 44 (pozemek p.č. 292/2) odbočuje jihovýchodně a pokračuje podél budovy v odstupu min 0,6m, krátce přechází na pozemek p.č. 292/2 a na rohu budovy je umístěn nový stožár VO, trasa odbočí a pokračuje podél chodníku a ulice Jiráskova, před odbočkou do ulice Kostelní je zde umístěn nový stožár VO se dvěma výložníky, dál trasa přechází překopem přes pozemek p.č. 8 (místní komunikace) na pozemek p.č. 287 kde je v rohu zeleného pásu umístěn nový pilířový rozvaděč VO. Z tohoto rozvaděče bude vedena jedna větev vedení po pozemku p.č. 287, délce po pozemku p.č. 244/1 (zatažením do stávající chráničky) na pozemek p.č. 1043/1, zde bude pokračovat v souběhu s vedením NN v chodníku směrem zpět na Havlíčkovo náměstí, v odstupu 0,5-1,4m od hranice s pozemkem p.č. 1104, v odstupu 1,5-2,3m od hranice s pozemkem p.č. 1102, v odstupu 1,1-1,5m od hranice s pozemkem p.č. 1101/1 a v odstupu 2,3m od hranice s pozemkem p.č. 1100/1, zde odbočí a pokračuje podél pozemku p.č. 1100/1 v odstupu 0,9m a dál podél pozemku p.č. 1099 v odstupu 0,7-1,1m, překopem přejde přes komunikaci a pokračuje do pěší spojky k ulici Podhájí, zde vede podél pozemků p.č. 1092, p.č. 1093, p.č. 1094 a p.č. 1095 v odstupu 0,4-1,1m, u končeno je v pojistkové skříni umístěné na stávajícím PB NN, na této pěší spoje jsou umístěny dva stožáry VO – před pozemkem p.č. 1092 a před soumezím pozemků p.č. 1093 a p.č. 1094. Další větev vedení z rozvaděče na pozemku p.č. 287 vede severním směrem podél ulice Kostelní v délce asi 47m, na této trase jsou umístěny dva stožáry VO. Další větev vede východním směrem, ve stávající chráničce pod opěrnou zdí, po pozemcích p.č. 287 a p.č. 279/2, je zde umístěn stožár VO na pozemku p.č. 287 0,6m od hranice s pozemkem p.č. 279/2, vedení dál pokračuje na pozemky p.č. 279/1 a p.č. 285/1 kde je před hranicí s pozemkem p.č. 280 umístěn další stožár VO, poté vedení přejde ve stávající chráničce přes pozemky p.č. 285/2, p.č. 244/1 a p.č. 244/15 přes těleso komunikace II. třídy a pokračuje dál ulicí Jiráskova v chodníku v souběhu s vedením NN (krátce v pozemku p.č. 1120 a poté p.č.1135), v odstupu 1,3-1,6m od hranice pozemku p.č. 1121, v odstupu 1,3m od hranice pozemku p.č. 1122, v odstupu 1,6-2,2m od hranice pozemku p.č. 1125, před pozemkem p.č. 1125 bude umístěn stožár VO (v odstupu 1,7m), vedení dál pokračuje podél pozemků p.č. 1126/2, p.č. 1126/1 a p.č. 1128/1 v odstupu cca 0,2m, krátce přejde od pozemku p.č. 1130, kde je v odstupu 0,4m od pozemku p.č. 1128/1 a 0,7m od pozemku p.č. 1135 umístěn stožár VO, vedení pokračuje podél hranic s pozemky p.č. 1130, p.č. 1132 a p.č. 1134 v odstupu 0,1-0,5m, přejde na pozemek p.č. 1191, kde je v odstupu 0,9m od hranice s pozemkem p.č. 1134 a 0,4m od hranice s pozemkem p.č. 1190 umístěn stožár VO, vedení pokračuje po pozemku p.č. 1191 v odstupu 0,4m od hranice s pozemkem p.č. 1190, vrací se na pozemek p.č. 1135 a pokračuje podél hranice s pozemkem p.č. 1192 v odstupu 0,7m, před pozemkem p.č. 1195 (v odstupu od hranice 0,4m) bude umístěn další stožár VO, vedení bude pokračovat v odstupu 0,2-1,5m od hranice s pozemkem p.č. 1195, v odstupu 0,5-0,8m od hranice s pozemkem p.č. 1198/1 a 0,7m od hranice s pozemkem p.č. 1200, zde bude na rohu v odstupu 0,7m od hranice s pozemkem p.č. 1202 umístěn stožár VO, vedení pokračuje v odstupu 0,5m od hranice s pozemkem p.č. 1202 a v odstupu 0,3-0,6m od hranice s pozemkem p.č. 1211, před pozemkem p.č. 1213 bude v odstupu 0,4m od něj a 1m od hranice s pozemkem p.č. 1211 umístěn stožár VO, vedení pokračuje podél pozemku p.č. 1013 v odstupu nejprve 0,4m, později až 1,8m, kolem pozemku p.č. 1220 v odstupu nejprve 1,9m a později 0,3m, před hranicí s pozemkem p.č. 1222 je zde umístěn stožár VO a vedle něj pilířový rozvaděč VO. Stávající stožáry VO na ulici Jiráskova budou demontovány (krom posledního). Z nového rozvaděče půjde jedna větev vedení cca 10m v chodníku podél pozemku p.č. 1222 a poté odbočí a stávající chráničkou přejde přes pozemky p.č. 244/1 a p.č. 254 na pozemek p.č. 245, zde pokračuje překopem přes stávající sjezd a odbočí na pozemek p.č. 247/1, vede volným terénem kolem objektu bývalé Jednoty a přechází na pozemek p.č. 95 (místní komunikace), zde pokračuje kolem pozemku p.č. 246/1 v odstupu 1,2-1,7, v odstupu 0,4m od pozemku p.č. 246/1 je zde umístěn stožár VO, dál vedení pokračuje podél pozemků p.č. 247/2, p.č. 248 a p.č. 249/1 v odstupu cca 1m ke stávajícími stožáru VO umístěnému cca 3m od hranice s pozemkem p.č. 256 a 0,7m od hranice s pozemkem p.č. 249/1, tento stožár bude demontován a nahrazen novým, na které bude umístěna i pojistková skříň s omezovačem napětí. Vedení pokračuje po pozemcích p.č. 95 a později p.č. 3/1 v zeleném pásu podél komunikace ulici Za kostelem, od hranic s pozemky p.č. 256, p.č. 257, p.č. 258, p.č. 259/1, p.č. 261, p.č. 263, p.č. 265, p.č. 267, p.č. 268, p.č. 270, p.č. 278/4, p.č. 278/2, p.č.

278/2 a p.č. 278/1 v odstupu 0,2-1,3m, Ukončeno bude před pozemkem p.č. 278/1, kde bude v odstupu 0,1m od hranice s pozemkem p.č. 278/1 a 4m od hranice s pozemkem p.č. 278/5 umístěna parková lampa, další 4 parkové lampy budou umístěny před soumezím pozemků p.č. 278/2 a p.č. 278/4, p.č. 278/4 a p.č. 270, p.č. 265 a p.č. 263 a před pozemkem p.č. 259/1. Další větev vedení nového rozvaděče VO před pozemkem p.č. 1220 vede v souběhu s kabelem NN v chodníku v pozemku p.č. 1135 podél pozemku p.č. 1222 v odstupu 0,4-0,6m, podél pozemku p.č. 1224/2 v odstupu min. 0,3m, podél pozemku p.č. 1231 v odstupu 0,2-0,5, zde po 12m přechází na pozemek p.č. 244/1 a je připojeno do stávajícího stožáru VO umístěného v zeleném pásu podél silnice II. třídy, v tomto zeleném pásu vedení dál pokračuje podél pozemku p.č. 1242/1 v odstupu 0,5-2,4m, podél pozemku p.č. 1244 v odstupu 2,2m podél pozemku p.č. 1243 v odstupu nejprve 2m později 0,2-0,5m, zde je na rohu ulic Jiráskova a Habeš umístěn stožár VO (v odstupu 2m od soumezí pozemků p.č. 1243, p.č. 1263 a p.č. 2496/1). Od nového stožáru je jedna větev vedení vedena překopem přes místní komunikaci přes pozemek p.č. 244/6 na pozemek p.č. 2496/1, zde pokračuje v zeleném pásu podél komunikace v horní části ulice Habeš, zde je před pozemkem p.č. 1264 v odstupu 0,9m umístěn stožár VO a vedení pokračuje v odstupu 0,4m od hranice s pozemkem p.č. 1278/2, před pozemkem p.č. 1268 je v odstupu 4m umístěn další stožár VO, vedení pokračuje podél pozemku p.č. 1270 v odstupu od 2,9 do 0,4m, před soumezím pozemků p.č. 1270 a p.č. 1272/1 je umístěn stožár VO (v odstupu od hranice 0,4m), vedení pokračuje podél pozemků p.č. 1272/1, p.č. 1272/2 a p.č. 1274 v odstupu 1m, před pozemkem p.č. 1274, při hranici s pozemkem p.č. 1277 je umístěn stožár VO (v odstupu 0,5m od hranice), vedení pokračuje podél komunikace, krátce přejde na pozemek p.č. 1277 a poté na pozemek p.č. 1320/1, zde je po 2,7m umístěn stožár VO, poté vedení přechází překopem přes sjezd a pokračuje podél komunikace v odstupu 0,7-0,6m od hranice s pozemkem p.č. 1318 a dál podél pozemku p.č. 1315, zde přechází překopem přes komunikaci směrem k novému stožáru VO umístěnému 0,2m od hranice s pozemkem p.č. 1335/1, pak se vedení vrací zpět na druhou stranu vozovky a pokračuje podél pozemků p.č. 1315, p.č. 1313 a p.č. 1311 v odstupu 0,4-1,6m až na roh, kde odbočí, přejde na pozemek p.č. 1390 a překopem přes komunikaci, krátce se vrací zpět na pozemek p.č. 1320/1, kde je v odstupu 0,4m od hranice s pozemkem p.č. 1321 umístěn stožár VO, zněj vedení přechází na pozemek p.č. 1321 a vede podél hranice s pozemkem p.č. 1309, přechází na pozemek p.č. 1309 a pokračuje těsně kolem hranice k pozemku p.č. 1322, kde je v odstupu 0,8m od pozemku p.č. 1309 umístěn stožár VO, vedení dál pokračuje po pozemku p.č. 1309 podél hranice s pozemkem p.č. 1322 a později podél hranice s pozemkem p.č. 1324, kde po 10m odbočuje do pozemku p.č. 1324, kde je v odstupu 0,7m od hranice umístěn stožár VO, po dalších cca 6m vedení přechází na druhou stranu komunikace kde pokračuje v odstupu 0,3m od hranice s pozemkem p.č. 1306 a p.č. 1307, na hranici pozemků p.č. 1309 a p.č. 1290/1 opět přechází přes komunikaci do pozemku p.č. 1324, kde je v odstupu 0,6m od hranice umístěn stožár VO, z tohoto stožáru vede jedna větev vedení dál směrem k cyklostezce a to v odstupu 0,1-0,7m podél pozemků p.č. 1324, p.č. 1323/1, p.č. 1325, p.č. 1328/2, p.č. 1331 a p.č. 1333/1, kde je to 3,2m ukončena stožárem VO, druhý stožár na této větvi je umístěn před pozemkem p.č. 1325. Od stožáru VO na pozemku p.č. 1324 vede vedení zpět přes komunikaci (po hranici pozemků p.č. 1309 a p.č. 1290/1 a pokračuje po pozemku p.č. 1290/1 (místní komunikace) těsně podél hranice s pozemkem p.č. 1307, poté po pozemcích p.č. 1304 a p.č. 1300 v odstupu 0,1m od hranice s pozemkem p.č. 1290/1, dál vstoupí na pozemek p.č. 1298/1, kde je v odstupu 1m od hranice s pozemkem p.č. 1300 umístěn stožár VO, vedení se vrací do pozemku p.č. 1290/1 a pokračuje v odstupu 0,2m od hranice s pozemkem p.č. 1298/1, v odstupu 0,3m od hranice s pozemky p.č. 1295 a p.č. 1297, před pozemkem p.č. 1292 bude v odstupu 0,8m od hranice s pozemkem p.č. 1297 umístěn stožár VO, vedení pokračuje podél pozemků p.č. 1292 a p.č. 1288/1 v odstupu 0,2-0,6m zde je před hranicí pozemků p.č. 1288/1 a p.č. 1286 umístěn stožár VO, vedení opět pokračuje těsně podél hranice (0,1-0,2m) s pozemky p.č. 1286 a p.č. 1285/2 ke stožáru VO umístěnému před rohem pozemku p.č. 1285/2 (v odstupu od hranice s pozemkem p.č. 1285/1), dál vede v odstupu 0,1-0,3m od hranice s pozemkem p.č. 1285/1 a později s pozemkem p.č. 1282/1, zde je po 6,6m umístěn stožár VO, vedení pokračuje podél hranice s pozemkem p.č. 1282/1 a přechází na pozemek p.č. 1258/1 (opět místní komunikace ul. Habeš), pokračuje v odstupu 0,2m od hranice s pozemkem p.č. 1282/1 a v dostupu 0,3m od hranice s pozemkem p.č. 1258/2, na rohu pozemků p.č. 1258/1, 1258/2 a p.č. 1283 je umístěn stožár VO. Z tohoto stožáru je vedeno několik větví vedení, jedna větev jde směrem nahoru ulicí Habeš, nejprve

po levé straně podél komunikace v odstupu 1,4-2,3m od hranice s pozemkem p.č. 1257, poté přejde na druhou stranu a zde je před pozemkem p.č. 1280, v odstupu 0,8m od hranice s pozemkem 1279 umístěn stožár VO, vedení pokračuje v odstupu 0,8m od hranice s pozemkem p.č. 1279, přechází na pozemek p.č. 1261/2 (míst komunikace) a pokračuje v odstupu 0,4-0,6m hranice s pozemkem p.č. 1260, před pozemkem p.č. 1259 je pak v odstupu 0,5m umístěn stožár VO, vedení přechází přes komunikaci a pokračuje v odstupu 0,3-0,6m od hranice s pozemkem p.č. 1261/1, po cca 20m je zde umístěn další stožár VO a vedení pokračuje ve stejném odstupu od hranice, přechází do pozemku p.č. 1263 (místní komunikace), vede v odstupu 0,6-1,3m od hranice s pozemkem p.č. 1256, další stožár VO bude umístěn v zeleném pásu před pozemkem p.č. 1254/1 (v odstupu 1,3m), vedení pokračuje po levé straně komunikace podél pozemků p.č. 1249, p.č. 1247 a p.č. 1245 v odstupu nejprve cca 2m a poté 0,5-0,9m, před pozemkem p.č. 1245 přejde přes vozovku k novému stožáru VO, který je zde umístěn v odstupu 0,3m od hranice s pozemkem p.č. 1265, vrací se zpět a vede podél hranice s pozemkem p.č. 1243 (v odstupu 0,6m) ke sloupu VO umístěnému na pozemku p.č. 244/1, kde je ukončena. Další větev vede po pozemku p.č. 1258/1 od stožáru před rohem pozemku p.č. 1283 směrem do ulice Podhájí a to podél pozemků p.č. 1257, p.č. 1253 a p.č. 1252/3, poté přechází na pozemek p.č. 1254/2 a pokračuje podél hranice s pozemkem p.č. 1254/1, při soumezí pozemků p.č. 1254/2, p.č. 1254/1, p.č. 1250/4 a p.č. 1250/3 je zde umístěn stožár VO, další stožár na této větvi je umístěn před pozemkem p.č. 1257, asi 5,2m od hranice s pozemkem p.č. 1253. Další větev vedení přechází přes komunikaci a dál přes těleso vodního toku (p.č. 1168) na pozemek p.č. 1251, jeden kabel zde odbočuje jihovýchodně, kde přechází přes komunikaci (p.č. 1170) a vstupuje do pozemku p.č. 1346/1, odbočí východně a vede v odstupu 0,5m od hranice s pozemkem p.č. 1170 a asi po 8m je nasmyčkován do stožáru VO, vrací se zpět na pozemek p.č. 1151 a vede jihozápadním směrem podél komunikace (v odstupu 0,6-4,4m od hranice s pozemkem p.č. 1170), po asi 30m je zde umístěn nový stožár VO a vedení pokračuje stejným směrem dalších 8m, zde odbočuje severozápadně a je zakončeno v novém rozvaděči VO umístěném v místě demontovaného stožáru NN, z tohoto rozvaděče vede ještě jeden nový kabel po pozemcích p.č. 1251 a p.č. 1347 do pojistkové skříně umístěné na stávajícím stožáru VO a jeden kabel, který přechází přes pozemky p.č. 1251 a p.č. 1170 do pozemku p.č. 1346/1, kde vede jižním směrem asi 8m a pak je naspojován na stávající podzemní vedení VO. Další část nového kabelového vedení VO je umístěna v parčíku u fotbalového hřiště, ze stávající parkové lampy umístěné na pozemku p.č. 977/1 poblíž hranice s pozemkem p.č. 995 půjde trasa vedení podél pozemku p.č. 980/1 (v odstupu 0,6m) k nové parkové lampě umístěné cca 27 od té stávající, dál vedení pokračuje podél hranice s pozemkem p.č. 980/1, po cca 5m přejde přes pozemek p.č. 981 na pozemek p.č. 982 a pokračuje podél jejich společné hranice jihozápadním směrem, po dalších cca 27m je umístěna třetí parková lampa a po dalších cca 27m poslední čtvrtá. U stávajícího stožáru VO umístěného na pozemku p.č. 982 v odstupu 4,2m od společné hranice s pozemkem p.č. 983//5 bude provedena výměna jednoduchého výložníku za dvojitý (nově bude směřovat i směrem do komunikace). Vše k.ú. Jedovnice.

3. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků p.č. 982, p.č. 981, , p.č. 977/1, p.č. 288/8, p.č. 244/1, p.č. 1043/1, p.č. 411/1, p.č. 292/1, p.č. 8, p.č. 287, p.č. 279/2, p.č. 279/1, p.č. 285/1, p.č. 285/2, p.č. 1120, p.č. 1135, p.č. 1130, p.č. 1191, p.č. 10/1, p.č. 11, p.č. 12/1, p.č. 5/1, p.č. 3/1, p.č. 2, p.č. 95, p.č. 247/1, p.č. 244/6, p.č. 244/15 p.č. 245, p.č. 254, p.č. 2496/1, p.č. 1278/1, p.č. 1277, p.č. 1320/1, p.č. 1309, p.č. 1321, p.č. 1322, p.č. 1324, p.č. 1290/1, p.č. 1334, p.č. 1304, p.č. 1303, p.č. 1300, p.č. 1298/1, p.č. 1258/1, p.č. 1261/2, p.č. 1263, p.č. 1254/2, p.č. 1168, p.č. 1251, p.č. 1170, p.č. 1347 a p.č. 1346/1, vše katastrální území Jedovnice.
4. Pro projektovou přípravu stavby a provedení stavby umístěné tímto územním rozhodnutím je třeba:
 - Stavba nepodléhá vydání stavebního povolení ani provedení ohlášení. Lze ji realizovat po nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí. Její užívání je však možné až po vydání kolaudačního souhlasu.
 - dle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona bude zpracována dokumentace pro provádění stavby
5. Další požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů a ochrany práv a právem chráněných zájmů vztahujících se k nemovitostem:

- Stanovisko – Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 1.2.2017 pod č.j.: MBK 5027/2017/Žp/Su
 - Z hlediska ochrany přírody- prochází trasa výkopu pro NN vedení přes pozemek p.č. 5/1 v k.ú. Jedovnice, na kterém rostou památné stromy „Lípy u hřbitova v Jedovnici“. Z předložené dokumentace není zřejmé, zdali trasa výkopu pro vedení NN zasahuje do ochranných pásem jednotlivých památných stromů rostoucích na pozemku p.č. 5/1 v k.ú. Jedovnice. Ochranné pásmo jednotlivých památných stromů je stanoveno § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, tak, že každý strom má základní ochranné pásmo ve tvaru kruhu o poloměru desetinásobku průměru kmene měřeného ve výši 130 cm nad zemí. V tomto pásmu není povolena žádná pro památný strom škodlivá činnost (například výstavba, terénní úpravy, odvodňování, chemizace apod.).
V případě dotčení ochranných pásem jednotlivých památných stromů musí investor stavby požádat zdejší odbor v souladu s § 46 odst. 3 zákona o udělení souhlasu k realizaci výše uvedeného záměru v ochranném pásmu památných dřevin. Současně s žádostí předložte projekt stavby s vyznačením trasy výkopu pro vedení NN a odstupu od jednotlivých památných stromů.
- Vyjádření – Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 8.2.2017 pod č.j.: SÚ SH V 14/2017-5833/2017/Pa
 - Dokumentaci předložíte k vyjádření SÚS Blansko - majetkový správce silnice a Policii ČR, Krajskému ředitelství Blansko, dopravnímu inspektorátu - dotčený orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a stavba se bezprostředně dotýká silničního provozu.
 - Dokumentaci předložíte ke schválení a vyjádření městysi Jedovnice - majetkový správce místních komunikací.
 - Pro umístění inženýrských sítí do tělesa silnice nebo místní komunikace požádá žadatel o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice nebo místní komunikace příslušný silniční správní úřad. V případě silnice je to Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, v případě místních komunikací městysi Jedovnice. Tato rozhodnutí budou podkladem pro vydání územního rozhodnutí či jiného opatření dle stavebního zákona.
 - Během stavby nedojde k ohrožení bezpečnosti silniční dopravy, na silnici nebo místní komunikaci nebude skladován žádný materiál, mechanismy ani výkopy bez povolení příslušného silničního správního úřadu.
 - Předmětnou stavbu posoudí příslušný obecný stavební úřad z hlediska možného územního řízení.
 - O stanovení případného přechodného dopravního značení požádá investor náš úřad před realizací stavby (po předchozím stanovisku Policie ČR, Dopravní inspektorát Blansko).
 - Realizací stavby se v žádném případě nesmí zhoršit bezpečnost silničního provozu a stavbou nebudou narušené rozhledové poměry v tomto úseku silnice č. 11/373 a 11/379.
 - Během stavební činnosti nebude docházet ke znečišťování krajské silnice 11/373 a 11/379. V případě znečištění bude ihned proveden jejich úklid tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti silničního provozu a pohybu chodců.
 - Stavební práce budou probíhat za nepřerušovaného silničního provozu, v případě nezbytného částečného nebo úplného uzavření silnice nebo místní komunikace během provádění stavebních prací, požádá zhotovitel stavby naše oddělení silničního hospodářství o povolení - vydání rozhodnutí o uzavírce a to min. 1 měsíc před vlastním uzavřením silnice nebo místní komunikace.
 - V případě, že bude stavbou omezen silniční provoz, požádá zhotovitel stavby před realizací stavby naše oddělení SH o stanovení přechodného dopravního značení, po předchozím souhlasu Policie ČR DI Blansko.
- Vyjádření – Archeologický ústav AV ČR ,Brno v.v.i. Čechyňská 363/19, 602 00 Brno ze dne 26.2.2024 pod č.j.: ARUB/1337/2024 DS
 - Výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů, zejména dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Má-li dojít

při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývky, hloubení výkopů, apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.

- Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
 - Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na <http://arub.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
 - Výzkum je dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem Akademie věd ČR nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).
 - Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem Akademie věd ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 - Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 - Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj především v místě nálezu práce přerušit . viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.
6. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků infrastruktury a inženýrských sítí, které se týkají jejich ochrany:
- Stanovisko ke stavbě - Správa a údržba silnic JmK, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno ze dne 24.1.2024 pod č.j.. SUSJ 748/2024-VoMi
 - Vyjádření správce vodního toku - Lesy ČR, s.r., ST – oblast povodí Dyje, Zámek 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou ze dne 13.2.2024 pod č.j.: LCR952/000067/2024
 - Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy – EG.D, a.s., Poskytování informací k sítím, Plynárenská 5, 602 00 Brno ze dne 3.1.2024 pod č.j.: D8610–26285347
 - Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení DS - EG.D, a.s., Správa sítě Morava východ, Svatopluka Čecha 992/2, 680 01 Boskovice ze dne 30.1.2024 pod č.j.: J58374-27111310
 - Vyjádření o existenci plynárenských zařízení– GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 11.1.2024 pod č.j.: 5002950071
 - Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací - CETIN a.s., Olšanská 281/6, 130 00 Praha ze dne 10.1.2024 pod č.j.: 7413/24
 - Vyjádření– Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno ze dne 17.1.2024 pod č.j. VASBO-1795/2024-Bg
 - Vyjádření o existenci sítí – ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice ze dne 9.1.2024
7. Po dokončení stavby stavebník požádá ve smyslu § 122 stavebního zákona včas o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů; bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak:
- Protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem

- Geodetické zaměření provedení stavby
- Výchozí revizní zpráva elektroinstalací a el. Zařízení
- Doklad o způsobu naložení odpadů ze stavby
- Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby

S užíváním stavby pro účel, k němuž byla povolena, může být započato, až na základě kolaudačního souhlasu vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Toto územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí, pozbývá platnosti, jestliže v této lhůtě nebude stavba zahájena

Odůvodnění:

Žadatel – Městys Jedovnice, IČ: 002 80 283, se sídlem Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice zastoupen na základě plné moci ze dne 1.2.2024 spol. KABEL – PROJEKT, IČ: 621 17 866, se sídlem Řípská 1310/11e, 627 00 Brno (dále jen „žadatel“) podala dne 5.2.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „Jedovnice – obnova veřejného osvětlení“ na pozemcích p.č. 982, p.č. 981, , p.č. 977/1, p.č. 288/8, p.č. 244/1, p.č. 1043/1, p.č. 411/1, p.č. 292/1, p.č. 8, p.č. 287, p.č. 279/2, p.č. 279/1, p.č. 285, p.č. 1120, p.č. 1135, p.č. 1130, p.č. 1191, p.č. 10/1, p.č. 11, p.č. 12/1, p.č. 5/1, p.č. 3/1, p.č. 2, p.č. 95, p.č. 247/1, p.č. 245, p.č. 254, p.č. 2496/1, p.č. 1278/1, p.č. 1277, p.č. 1320/1, p.č. 1309, p.č. 1321, p.č. 1322, p.č. 1324, p.č. 1290/1, p.č. 1334, p.č. 1304, p.č. 1303, p.č. 1300, p.č. 1298/1, p.č. 1258/1, p.č. 1261/2, p.č. 1263, p.č. 1254/2, p.č. 1168, p.č. 1251, p.č. 1170, p.č. 1347 a p.č. 1346/1 vše katastrální území Jedovnice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Jedovnice, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023, v návaznosti na ustanovení § 334a, odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., zákon stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil dne 26.2.2024 pod č.j.: MJED 864/2024 zahájení územního řízení dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení. Současně stavební úřad upustil u žádosti o vydání změny územního rozhodnutí od ohledání na místě a od ústního projednání dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení.

V oznámení o zahájení řízení stavební úřad účastníky a dotčené orgány upozornil, že na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů. **Další písemnosti v tomto řízení se podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.**

V daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též správní řád), což odůvodňuje oznámení o zahájení řízení formou veřejné vyhlášky (§ 144 odst. 2 a 6 správního řádu).

Účastníci územního řízení dostali možnost k územnímu řízení podávat námítky, dotčené orgány závazné stanoviska, a to ve lhůtě 15-ti dnů od doručení zahájení řízení. V průběhu zahájeného řízení neobdržel stavební úřad žádnou námítku ani připomínku.

Ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona stanoví, že k žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel připojí souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a, není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby.

Dle téhož ustanovení odst. 3 pak platí, že souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Dle § 2 odst. 2 a § 3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých dalších zákonů (energetický zákon) v platném znění se distribuce elektřiny a distribuce plynu uskutečňuje ve veřejném zájmu. Distribuční soustavou je pak vzájemně propojený soubor vedení a zařízení 110 kV, s výjimkou

vybraných vedení a zařízení o napětí 0,4/0,23 kV, 1,5 kV, 3 kV, 6 kV, 120 kV, 22 kV, 25 kV nebo 35 kV sloužící k zajištění distribuce elektřiny na vymezeném území České republiky, včetně systémů měřicí, ochranné, řádicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky včetně elektrických přípojek ve vlastnictví provozovatele distribuční soustavy; distribuční soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Pro provádění stavby, která je součástí distribuční soustavy, lze vlastnické právo či jiné věcné právo k pozemku či stavbě, vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění – zákon č. 184/2006 Sb., ve znění úpravy č. 405/2012 Sb., s účinností od 1.2.2013

Není podstatné, zda stavba náležící do distribuční soustavy je v územně plánovací dokumentaci označena jako veřejně prospěšná stavba či nikoliv, neboť veřejný zájem je vymezen jiným veřejnoprávním předpisem, tj. energetickým zákonem, stejně jako deklarování možnosti potřebné oprávnění k pozemku nebo ke stavbě vyvlastnit právě pro účely řízení, umístění a provozování distribuční soustavy. Stavební zákon ve svém ustanovení § 86 odst. 3 upravuje možnost vydání územního rozhodnutí, je-li zde dána možnost pozemek nebo stavbu vyvlastnit, a to nikoliv pouze dle a v rozsahu stavebního zákona, ale každého jiného prvního předpisu, který tuto variantu vymezí a předpokládá, což je právě i tento případ energetického zákona pro stavy distribuční soustavy.

Okruh účastníků územního řízení se vymezuje dle § 85 stavebního zákona; účastníkem územního řízení o umístění stavby je žadatel – Městys Jedovnice; obec (na jejímž území má být záměr uskutečněn) – Městys Jedovnice; dále vlastník pozemků nebo stavby na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě jiné věcné právo – Městys Jedovnice, Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic JmK, Lesy České republiky, s.p., Římskokatolická farnost Jedovnice, „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, ČAD Blansko a.s., JEDNOTA, spotřební družstvo v Boskovicích, Josef Trojáček, Ing. Ivan Janiček, Edita Kraplová, Ing. Jiří Pořízek, Anna Pořízková, Jana Kolarczykova, Roman Plíšek, Monika Plíšková, Michal Černý, Alena Králová, Marcela Štrofová, Naděžda Vejvodová, Marek Šebela, Radka Šebelová, Obec Vilémovice, „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, EG.D, a.s., GasNet, s.r.o., Česká spořitelna, a.s., Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., JUDr. Jitka Wolfová, Mgr. Jana Kalistová, Dušan Janiček, Dagmar Janíčková, Lubomír Knour, Zdenka Knourová, Marie Šebelová; dále osoby, mající vlastnická nebo jiná věcná práva k následujícím pozemkům či stavbám na nich (identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitosti): p.č. 1081/1, p.č. 1080/2, p.č. 1080/1, p.č. 1082, p.č. 1095, p.č. 1094, p.č. 1093, p.č. 1092, p.č. 1099, p.č. 1100/1, p.č. 1101/1, p.č. 1102, p.č. 1104, p.č. 411/1, p.č. 294/2, p.č. 293, p.č. 296, p.č. 288/6, p.č. 288/5, p.č. 288/4, p.č. 288/3, p.č. 279/1, p.č. 280, p.č. 1121, p.č. 1122, p.č. 1125, p.č. 1126/2, p.č. 1126/1, p.č. 1128/1, p.č. 1132, p.č. 1134, p.č. 1190, p.č. 1192, p.č. 1195, p.č. 1200, p.č. 1202, p.č. 1211, p.č. 1213, p.č. 1220, p.č. 1222, p.č. 246/1, p.č. 247/2, p.č. 248, p.č. 249/1, p.č. 256, p.č. 257, p.č. 258, p.č. 259/1, p.č. 261, p.č. 263, p.č. 265, p.č. 267, p.č. 268, p.č. 270, p.č. 278/4, p.č. 278/2, p.č. 278/5, p.č. 278/1, p.č. 1224/2, p.č. 1231, p.č. 1241, p.č. 1242/1, p.č. 1243, p.č. 1245, p.č. 1247, p.č. 1249, p.č. 1254/1, p.č. 1256, p.č. 1261/1, p.č. 1259, p.č. 1260, p.č. 1279, p.č. 1280, p.č. 1257, p.č. 1253, p.č. 1252/3, p.č. 1254/1, p.č. 1256, p.č. 1264, p.č. 1278/2, p.č. 1270, p.č. 1272/1, p.č. 1272/2, p.č. 1274, p.č. 1318, p.č. 1336, p.č. 1313, p.č. 1311, p.č. 1306, p.č. 1323/1, p.č. 1325, p.č. 1328/2, p.č. 1328/1, p.č. 1331, p.č. 1333/1, p.č. 1295, p.č. 1288/1, p.č. 1286, p.č. 1285/2, p.č. 1285/1, p.č. 1282/1, p.č. 1283, p.č. 980/1, vše k.ú. Jedovnice, může-li být toto jejich právo územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Okruh účastníků řízení stavební úřad vymezil s ohledem na předpokládaný vliv stavby na její okolí zejména s přihlédnutím na její charakter, výšku, hmotu a odstupy od hranic sousedních pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníků řízení výše uvedeným, včetně vlastníků inženýrských sítí.

V průběhu územního řízení stavební úřad posoudil záměr žadatelů dle § 90 stavebního zákona. Při tomto posouzení zjistil, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Jedovnice, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, vyhovuje obecným požadavkům, na využívání území. Dotčené pozemky se nachází v zastavěném území, ve stabilizovaných plochách veřejného prostranství, veřejné zeleně (ZV), dopravní infrastruktury silniční (DS), bydlení individuálního (BI), občanské vybavenosti komerčního typu (OK), ploch smíšených obytných centrálních (SC), Ploch lesních (NL) a ploch vodních a vodohospodářských (VV). Umístění stavby není v rozporu se schváleným územním plánem Obce Jedovnice, který

nabyl účinnosti po poslední změně dne 11.4.2019. Na základě uvedeného lze konstatovat, že umístění výše uvedené stavby není v rozporu se zájmy územního plánování.

K žádosti bylo doloženo:

- projektová dokumentace stavby + technická zpráva
- Stanovisko – Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 1.2.2017 pod č.j.: MBK 5027/2017/Žp/Su
- Vyjádření – Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 8.2.2017 pod č.j.: SÚ SH V 14/2017-5833/2017/Pa
- Rozhodnutí, povolení zvláštního užívání silnice - Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 8.2.2017 pod č.j.: SH ZVL 141/2017-37628/2017/Vy
- Stanovisko – Policie ČR, Krajské ředitelství policie JmK, územní odbor Blansko, dopravní inspektorát, Bezručova 31, 678 11 Blansko ze dne 27.2.2017 pod č.j.: KRPB-41877-2/ČJ-2017-060106-TES
- Sdělení - Krajská hygienická stanice JmK se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno ze dne 6.3.2017 pod č.j. KHSJM 12288/2017/BK/HOK
- Závazné stanovisko - Hasičský záchranný sbor JmK, územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko ze dne 1.2.2017 pod č.j.: HSBM-2-42-2/2-POKŘ-2017
- Vyjádření – Archeologický ústav AV ČR ,Brno v.v.i. Čechyňská 363/19, 602 00 Brno ze dne 26.2.2024 pod č.j.: ARUB/1337/2024 DS
- Závazné stanovisko – Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha ze dne 19.1.2024 pod č.j.: MO 56906/2024-1322
- Stanovisko ke stavbě - Správa a údržba silnic JmK, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno ze dne 24.1.2024 pod č.j.. SUSJ 748/2024-VoMi
- Vyjádření správce vodního toku - Lesy ČR, s.r., ST – oblast povodí Dyje, Zámek 6, 675 71 Náměšř nad Oslavou ze dne 13.2.2024 pod č.j.: LCR952/000067/2024
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy – EG.D, a.s., Poskytování informací k sítím, Plynárenská 5, 602 00 Brno ze dne 3.1.2024 pod č.j.: D8610–26285347
- Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení DS - EG.D, a.s., Správa sítě Morava východ, Svatopluka Čecha 992/2, 680 01 Boskovice ze dne 30.1.2024 pod č.j.: J58374-27111310
- Vyjádření o existenci plynárenských zařízení– GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 11.1.2024 pod č.j.: 5002950071
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací - CETIN a.s., Olšanská 281/6, 130 00 Praha ze dne 10.1.2024 pod č.j.: 7413/24
- Vyjádření– Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno ze dne 17.1.2024 pod č.j. VASBO-1795/2024-Bg
- Vyjádření o existenci sítí – České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha ze dne 8.1.2024 pod č.j.: UPTS/OS/351211/2024
- Vyjádření o existenci sítí – Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2808/2, 150 00 Praha ze dne 3.1.2024 pod č.j.: MW9910239497632451
- Vyjádření o existenci sítí – UNI Promotion s.r.o., Šlikova 294/31, 169 00 Praha ze dne 9.1.2024 pod č.j.: 211400603
- Vyjádření o existenci sítí – ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice ze dne 9.1.2024
- Souhlasy vlastníků a spoluvlastníků stavbou dotčených pozemků

Citovaná vyjádření zakládají soukromoprávní vztah mezi vlastníky pozemků a stavebníkem. Podmínky v nich uvedené proto v tomto územním rozhodnutí nejsou přebírány.

Stavební úřad městyse Jedovnice v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu řízení nebyly od výše uvedených účastníků řízení podány žádné námítky či připomínky.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována a podmínky týkající se umístění stavby jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky týkající se provedení stavby budou součástí povolení o provedení stavby.

Upozornění: Stavbou nesmí vzniknout škoda na majetku soukromém či veřejném. Případné škody na majetku soukromém či veřejném jste povinni okamžitě odstranit nebo uhradit. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva majitelů sousedních pozemků či nemovitostí. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek jste povinen se předem s vlastníky dohodnout.

Navrhovatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž se výše uvedené stavby umísťují, vlastnické nebo jiné právo.

Po posouzení návrhu podle § 37 stavebního zákona bylo zjištěno, že návrh je v souladu s územně plánovací dokumentací a dalšími veřejnými zájmy, proto bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbývá však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního zástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, podáním učiněným u Stavebního úřadu Jedovnice. Písemnost je oznámena dnem doručení písemného stejnopisu do vlastních rukou. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. Den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty se do běhu lhůty nezapočítává.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Odvolání se podává v počtu stejnopisů tak, aby mohlo být účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona doručeno jednotlivě.

K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit dříve.



Lenka Pavlíčková
vedoucí stavebního úřadu

Ověřená dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Doručí se:

Žadatel - zmocněnec:

KABEL - PROJEKT, Řípská 1310/11e, 627 00 Brno

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Městys Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Účastník řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

Městys Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice
Správa a údržba silnic JmK, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Římskokatolická farnost Jedovnice, Kostelní 38, 679 06 Jedovnice
JEDNOTA, spotřební družstvo v Boskovicích, náměstí 9. května 2136/10, 680 01 Boskovice
Josef Trojáček, Kostelní 33, 679 06 Jedovnice
Ing. Ivan Janíček, Jiráskova 187, 679 06 Jedovnice
Edita Kraplová, Jiráskova 251, 679 06 Jedovnice
Ing. Jiří Pořízek, Jiráskova 236, 679 06 Jedovnice
Anna Pořízková, Jiráskova 236, 679 06 Jedovnice
Jana Kolarczyková, Nebory 82, 739 61 Třinec
Roman Plíšek, U Hrubé lípy 620, 679 06 Jedovnice
Monika Plíšková, Dobrovského 385, 664 01 Bílovice nad Svitavou
Michal Černý, Habeš 338, 679 06 Jedovnice
Alena Králová, Habeš 344, 679 06 Jedovnice
Marcela Štrofová, Křtiny 52, 679 05 Křtiny
Naděžda Vejvodová, Tylova 1788/22, 796 01 Prostějov
Marek Šebela, Habeš 518, 679 06 Jedovnice
Radka Šebelová, Habeš 518, 679 06 Jedovnice
Obec Vilémovice, Vilémovice 18, 679 06 Jedovnice
„Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, 17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice
EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
GasNet, s.r.o., Klíšská 9140/96, 400 01 Ústí nad Labem
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, 120 00 Praha
JUDr. Jitka Wolfová, exekutor, Radyňská 9, 326 00 Plzeň
Mgr. Jana Kalistová, Exekutorský úřad Praha, Pod Hájkem 406/1a, 180 00 Praha
Dušan Janíček, Na Kopci 636, 679 06 Jedovnice
Dagmar Janíčková, Jiráskova 187, 679 06 Jedovnice
Lubomír Knour, Habeš 369, 679 06 Jedovnice
Zdenka Knourová, Habeš 369, 679 06 Jedovnice
Marie Šebelová, Habeš 518, 679 06 Jedovnice

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno
EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
Ign.cz internet, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 653, 679 06 Jedovnice

Dále osoby, mající vlastnická nebo jiná věcná práva k následujícím pozemkům či stavbám na nich:

p.č. 1081/1, p.č. 1080/2, p.č. 1080/1, p.č. 1082, p.č. 1095, p.č. 1094, p.č. 1093, p.č. 1092, p.č. 1099, p.č. 1100/1, p.č. 1101/1, p.č. 1102, p.č. 1104, p.č. 411/1, p.č. 294/2, p.č. 293, p.č. 296, p.č. 288/6, p.č. 288/5, p.č. 288/4, p.č. 288/3, p.č. 279/1, p.č. 280, p.č. 1121, p.č. 1122, p.č. 1125, p.č. 1126/2, p.č. 1126/1, p.č. 1128/1, p.č. 1132, p.č. 1134, p.č. 1190, p.č. 1192, p.č. 1195, p.č. 1200, p.č. 1202, p.č. 1211, p.č. 1213, p.č. 1220, p.č. 1222, p.č. 246/1, p.č. 247/2, p.č. 248, p.č. 249/1, p.č. 256, p.č. 257, p.č. 258, p.č. 259/1, p.č. 261, p.č. 263, p.č. 265, p.č. 267, p.č. 268, p.č. 270, p.č. 278/4, p.č. 278/2, p.č. 278/5, p.č. 278/1, p.č. 1224/2, p.č. 1231, p.č. 1241, p.č. 1242/1, p.č. 1243,

p.č. 1245, p.č. 1247, p.č. 1249, p.č. 1254/1, p.č. 1256, p.č. 1261/1, p.č. 1259, p.č. 1260, p.č. 1279, p.č. 1280, p.č. 1257, p.č. 1253, p.č. 1252/3, p.č. 1254/1, p.č. 1256, p.č. 1264, p.č. 1278/2, p.č. 1270, p.č. 1272/1, p.č. 1272/2, p.č. 1274, p.č. 1318, p.č. 1336, p.č. 1313, p.č. 1311, p.č. 1306, p.č. 1323/1, p.č. 1325, p.č. 1328/2, p.č. 1328/1, p.č. 1331, p.č. 1333/1, p.č. 1295, p.č. 1288/1, p.č. 1286, p.č. 1285/2, p.č. 1285/1, p.č. 1282/1, p.č. 1283, p.č. 980/1, vše k.ú. Jedovnice

Dotčené orgány:

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd. územního plánování a regionálního rozvoje, nám. republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd. silničního hospodářství, nám. republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Krajské ředitelství policie JmK, Územní odbor Blansko, DI, Bezručova 31, 678 11 Blansko

Krajská hygienická stanice JmK v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno,

Hasičský záchranný sbor JmK, územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno

úřady:

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup