



ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice, Česká republika

Záměr: Z/2025/191295

Řízení: R/2025/200407

Sp. zn.: S MJED 4307/2025

Č.j.: MJED 1945/2026

Vyřizuje: Ing. arch. Magdalena Jakůbková, Tel. 516 528 212

Jedovnice 21.4.2026

Městys Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice,
zastoupen na základě plné moci ze dne 15.9.2025
Miroslavem Pokorným, Sadová 917/56, 678 01 Blansko

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne:

Úřad městyse Jedovnice provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice je dnem doručení.

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Stavební úřad Jedovnice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 17.10.2025 žádost stavebníka - **Městys Jedovnice, IČ: 00280283, se sídlem Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice** zastoupen na základě plné moci ze dne 15.9.2025 Miroslavem Pokorným, IČ: 717 80 572, se sídlem Sadová 917/56, 678 01 Blansko - v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu (dále jen „stavebník“), o vydání rozhodnutí o povolení záměru: „**Obnova veřejného osvětlení – úsek 1 a 3**“ na pozemcích p.č. 840, p.č. 842, p.č. 833, p.č. 650, p.č. 593, p.č. 660, p.č. 791/1, p.č. 762, p.č. 680/1, p.č. 651, p.č. 584, p.č. 732, p.č. 1187/2, p.č. 1356/1, p.č. 1170, p.č. 743 a p.č. 1347, vše katastrální území Jedovnice. Dnem podání žádosti bylo v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu ve věci zahájeno řízení.

Základní údaje o záměru:

Předmětem žádosti je realizace nového kabelového vedení veřejného osvětlení včetně nových stožárových svítidel a rozvaděčů v ulicích Wanklova a K Propadání (úsek 1) a Podhájí (úsek 3). Součástí stavby bude i demontáž stávajících venkovních rozvodů VO, které jsou nyní osazeny na podpěrných bodech venkovního vedení NN.

ÚSEK 1

V rámci tohoto úseku bude osazeno podél ulic Wanklova a K Propadání celkem 35 nových stožárových svítidel (26x stožár s výškou 5m bez výložníku, 1x stožár s výškou 6m bez výložníku, 4x s výložníkem a 2x s dvojitým výložníkem), 2 nové pilířové rozvaděče RVO a jeden výklenkový rozvaděč RVO s měřením spotřeby, celková délka nových podzemních kabelových tras bude cca 919m.

Celková délka kabelových výkopů realizovaných pro uložení všech nových podzemních kabelových a zemnicích vedení bude cca 53m. Pro zbývajících cca 842m kabelových tras budou použity prázdné chráničky a zemnicí vedení, které byly pod zem položeny již dříve v rámci částečně související stavby s názvem "Komunikace V Chaloupkách".

Dojte také k demontáži stávajících svítidel na PB NN včetně výložníků (8x) včetně venkovních kabelových vedení a stávající výklenkový rozvaděč RVO5.

ÚSEK 3

V rámci tohoto úseku bude osazeno podél části ulice Podhájí (v zeleném pásu mezi komunikací a vodním tokem) celkem 8 nových stožárových svítidel na stožárech s výškou 5m bez výložníku), celková délka nových podzemních kabelových tras bude cca 225m.

Dojte také k demontáži stávajících svítidel na PB NN včetně výložníků (2x) včetně venkovních kabelových vedení a stávající pojistkové skříně SP100 z PB NN EG.D.

Jednotlivá stožárová svítidla budou umístěna hlavně v zelených, ale i zpevněných plochách podél stávajících komunikací, chodníků a parkovišť a jejich napájení bude provedeno novými podzemními kabelovými vedeními NN VO, která budou propojovat jednotlivá nová stožárová svítidla a budou provedena kabely AYKY 4x16, uloženými v ochranných kabelových chráničkách. Všechna nová stožárová svítidla budou dále navzájem propojena novým zemnicím vedením, které bude vedeno v souběhu s novými podzemními kabelovými vedeními NN VO a bude provedeno kulatinou FeZn 10mm.

Stavební úřad tímto dle § 188 stavebního zákona, vyrozumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Námitky účastníků řízení mohou být uplatněny nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu v úřední dny: Po a St 8.00-11.30 a 12.00-17.00 hodin; v jiné dny po předchozí domluvě. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce stavebnímu úřadu písemnou plnou moc podle ust. § 33 správního řádu.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení podle § 190 stavebního zákona:

Odst. 1: Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Odst. 2: Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Odst. 3: Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona /tj.: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno/, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona /tj.: osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon/, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Odst. 4: Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení podle § 191 stavebního zákona:

Odst. 1: Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Odst. 2: Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

Odst. 3: Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží. Úkony účastníků řízení dle správního řádu: Nestanoví-li zákon jinak, jsou účastníci oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.



ÚŘAD MĚSTYS JEDOVNICE
STAVEBNÍ ÚŘAD
Havlíčková nám. 71
679 06 JEDOVNICE

Lenka Pavličková
vedoucí stavebního úřadu

Doručí se:

Žadatel-zmocněnec:

Miroslav Pokorný, Sadová 917/56, 678 01 Blansko

Hlavní projektant:

Ivan Vávra, Řípská 1310/11e, 627 00 Brno

Obec:

Městys Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Účastník řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona:

Městys Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno

Mgr. Sylvie Kocmanová, K Propadání 705, 679 06 Jedovnice

Blanka Pelikánová, K Propadání 232, 679 06 Jedovnice

Účastník řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona:

osoby, mající vlastnická nebo jiná věcná práva k následujícím pozemkům či stavbám na nich (veřejná vyhláška):

p.č. 594, p.č. 596, p.č. 595/2, p.č. 959/1, p.č. 599, p.č. 605, p.č. 607, p.č. 606, p.č. 799/1, p.č. 791/4, p.č. 790, p.č. 789, p.č. 761/2, p.č. 761/1, p.č. 756, p.č. 655, p.č. 653, p.č. 652, p.č. 613, p.č. 615, p.č. 612, p.č. 654, p.č. 656, p.č. 657, p.č. 611/1, p.č. 608, p.č. 603, p.č. 604, p.č. 587, p.č. 589/1, p.č. 602, p.č. 600, p.č. 598/1, p.č. 647/1, p.č. 648, p.č. 646, p.č. 681, p.č. 683/2, p.č. 686, p.č. 685, p.č. 733, p.č. 740, p.č. 741, p.č. 742, p.č. 745, p.č. 744, p.č. 746, p.č. 1367, p.č. 1366/1, p.č. 1251, vše k.ú. Jedovnice

Dotčené orgány státní správy:

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů- oddělení Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, v.v.i. Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno