


Název akce:

**Komplexní obnova veřejné zeleně  
v městysi Jedovnice**

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Investor:	Městys Jedovnice Havlíčkovo nám. 71 679 06 Jedovnice IČ: 00280283		
Místo stavby:	k.ú. Jedovnice - parc. č. 5/1, 8, 10/2, 22/1		
Vypracoval:	GREENBERG designing outdoor spaces Viedeň 155 594 01 Velké Meziříčí IČ: 74744381 tel: +420 733 721 817 e-mail: info@greenberg.cz www.greenberg.cz		
Vedoucí projektu:	Ing. Sjoerd Willem van den Berg		
Datum:	březen 2019	Stupeň PD:	DSP
Č. zakázky:	36/2018	Číslo paré:	

**OBSAH:**

<b>1.</b>	<b>Údaje o zadavateli a zpracovateli</b>	<b>... 3</b>
<b>2.</b>	<b>Identifikační údaje stavby</b>	<b>... 4</b>
<b>3.</b>	<b>Přehled výchozích podkladů</b>	<b>... 5</b>
<b>4.</b>	<b>Popis projektu</b>	<b>... 5</b>
<b>5.</b>	<b>Přehled dotčených parcel</b>	<b>... 7</b>
<b>6.</b>	<b>Zdůvodnění potřeby realizace opatření</b>	<b>... 8</b>
<b>7.</b>	<b>Kvantifikace změn dosažených realizací navržených opatření</b>	<b>... 10</b>
<b>8.</b>	<b>Časový harmonogram akce</b>	<b>... 11</b>
<b>9.</b>	<b>Posouzení možných negativních vlivů v průběhu realizace opatření</b>	<b>... 12</b>
<b>10.</b>	<b>Popis návaznosti projektu na jiná opatření</b>	<b>... 13</b>
<b>11.</b>	<b>Inženýrské sítě</b>	<b>... 13</b>
<b>12.</b>	<b>Bezpečnostní opatření během stavby a nakládání s odpady</b>	<b>... 13</b>

## 1. Údaje o zadavateli a zpracovateli

**Zadavatel: Městys Jedovnice**  
Havlíčkovo nám. 71  
679 06 Jedovnice  
tel: +420 516 528 211  
e-mail: podatelna@jedovnice.cz  
IČ: 00280283  
zast.: Ing. Jaroslav Šíbl, starosta městyse

**Zpracovatel: GREENBERG *designing outdoor spaces***  
Vídeň 155  
594 01 Velké Meziříčí  
tel: +420 733 721 817  
e-mail: info@greenberg.cz  
IČ: 74744381  
DIČ: CZ682254665  
zast.: Ing. Sjoerd W. van den Berg, zahradní a krajinářský architekt

**Termín zpracování:** říjen 2018 – březen 2019

**Koordinátor projektu:** Ing. Ladislava van den Berg, Ph.D.

**Odpovědný řešitel projektu:** Ing. Sjoerd Willem van den Berg  
tel.: +420 608 509 859  
e-mail: vandenbergh@greenberg.cz

.....  
Ing. Sjoerd Willem van den Berg

ve Vídni, 29. 3. 2019

## 2. Identifikační údaje stavby

**Stavba:** Komplexní obnova veřejné zeleně v městysi Jedovnice

**Investor:** Městys Jedovnice  
Havlíčkovo nám. 71  
679 06 Jedovnice  
tel: +420 516 528 211  
IČ: 00280283  
zastupující: Ing. Jaroslav Šíbl, starosta městyse

**Vypracoval:** GREENBERG *designing outdoor spaces*  
Vídeň 155  
594 01 Velké Meziříčí  
tel: +420 733 721 817  
e-mail: info@greenberg.cz  
IČ: 74744381  
DIČ: CZ682254665  
zastupující: Ing. Sjoerd Willem van den Berg, zahradní a krajinářský architekt

**Místo stavby:** k.ú. Jedovnice - parc. č. 5/1, 8, 10/2, 22/1

**Stupeň:** DSP

### 3. Přehled výchozích podkladů

Výchozí podklady pro zpracování projektové dokumentace jsou:

- geodetické zaměření lokality, zpracované panem Leošem Blažkem, GB – geodezie, spol. s.r.o., Smetanova 6, Blansko, dne 4. 12. 2018 a 11. 1. 2019
- Arboristické zhodnocení dřevin a navržení vhodné technologie jejich ošetření, za účelem zachování jejich perspektivy a vysoké provozní bezpečnosti + zhodnocení biologické hodnoty dřevin na lokalitě (Lokalita: okolí kostela sv. Petra a Pavla ve městysi Jedovnice), vypracované Ing. Jiřím Rozsypálkem, Ing. Petrem Martinkem a Ing. Michalem Prouzou, dne 1. 11. 2018
- pracovní výtah ze zprávy „Skupina památných stromů, lípy u hřbitova v Jedovnici, Úprava plochy bývalého hřbitova“, z prosince 2018, vypracované paní Vlastou Mlatečkovou v listopadu 2016
- podklady z portálu nature.cz včetně tiskové sestavy odborné databáze památných stromů (č. odborné databáze 701013, zdroj: nature.cz)
- podklad katastrální mapy ČÚZK
- zákres umístění inženýrských sítí poskytnutý zpracovateli starostou městyse Ing. Jaroslavem Šiblem 7. 12. 2018
- informace a poznámky z výzkumu dobových záznamů poskytnuté zpracovateli panem Plchem dne 6. 12. 2018
- terénní průzkum provedený zpracovatelem v říjnu 2018 až lednu 2019.

### 4. Popis projektu

Předložená projektová dokumentace řeší revitalizaci veřejných ploch v intravilánu městyse Jedovnice (okres Blansko, Jihomoravský kraj), které se nacházejí v okolí Kostela sv. Petra a Pavla a obřadní síně. Jedná se o lokalitu, která patří k nejvíce kritickým z pohledu stavu veřejné zeleně v intravilánu městyse. **Předložený projekt je prvním z projektů, který řeší komplexně revitalizaci zeleně v městysi Jedovnice. Prioritou navržených opatření je ošetření stávajících dřevin pro podporu jejich perspektivy v součinnosti s doplněním kvalitních, dlouhodobě perspektivních výsadeb, které výrazně zvýší biodiverzitu lokality.** Navržené úpravy se soustředí na výsadbu autochtonních stromů a souvislých pásem převážně autochtonní keřů. **Přidanou hodnotou nově založených výsadeb je použití rostlin, které podstatně navýší potravinou nabídku pro místní biotu a podpoří výskyt hmyzu (zejména čmelovitých a motýlů), ptactva a drobných živočichů v lokalitě.**

Řešená oblast zahrnuje veřejné plochy před Kostelem sv. Petra a Pavla (dále jen kostel) a před hřbitovem (parc. č. 5/1 a 8, k. ú. Jedovnice) a veřejné plochy v okolí obřadní

síně, která leží druhé straně komunikace na ulici U Hrubé lípy (parc. č. 22/1 a 10/2, k. ú. Jedovnice).

Lokalita tvoří **významný prvek sídelní zeleně v zastavěném území**. Nacházejí se zde listnaté stromy, které byly vysazené před více než sto lety. Většina těchto dřevin je od roku 1982 památkově chráněná pod názvem „Lípy u hřbitova v Jedovnici“ (Kód č. 101104). Památkově chráněná skupina stromů zahrnuje v současnosti 28 jedinců na parcele číslo 5/1, k. ú. Jedovnice. Chráněné dřeviny na parcele číslo 5/1 doplňuje dalších sedm vzrostlých listnatých stromů. **U většiny z těchto dřevin je indikována snížená až špatná provozní bezpečnost**. Nachází se zde také stromy, které jsou v havarijním stavu. V okolí obřadní síně jsou dominantou zejména vzrostlé jehličnaté stromy, které zde byly zasazené při výstavbě síně a jsou součástí jejího moderního architektonického pojetí. U několika jehličnatých stromů byla ovšem zaznamenána rozsáhlá aktivita podkorního hmyzu a tyto dřeviny budou proto muset být v brzké době odstraněné. **Hlavním problémem zeleně v řešené lokalitě je zhoršený stav vzrostlých letitých stromů, které nutně vyžadují odborné ošetření, dále chybějící výsadba nových dlouhodobě perspektivních stromů a mizivé zastoupení a nízká biodiverzita keřového patra.**

Plochy v okolí kostela tvoří veřejně přístupné prostranství v intravilánu městyse, které občané využívají jako klidovou a odpočinkovou zónu. **Stávající stav zeleně v řešené lokalitě poukazuje na nutnost provedení ošetření dřevin a zejména založení nových výsadeb. Tento krok je zcela zásadní pro zachování tohoto významného prvku do budoucna.**

#### Základní požadavky na revitalizaci zeleně jsou:

- vytvořit jednotný koncept návrhu obnovy zeleně
- zachovat co nejvíce perspektivních stromů a keřů v lokalitě
- doplnit stávající dřeviny novými výsadbami a vytvořit perspektivní funkční prvky zeleně
- použít rostliny nenáročné na údržbu.

#### Priority revitalizace zeleně jsou:

- celkové zvýšení biodiverzity
- založení dlouhodobě perspektivního keřového patra, které je nedílnou součástí funkčních výsadeb a které je v současnosti v dotčených lokalitách zastoupeno minimálně
- uspořádání keřových výsadeb do souvislých pásem, které v porovnání se solitárními výsadbami slouží lépe k úkrytu ptactva a drobných živočichů
- návrh výsadeb stromů, které doplní stávající stromové patro
- zachování stávajících vzrostlých stromů a návrh jejich ošetření pro zvýšení jejich perspektivy a zajištění maximální provozní bezpečnosti
- využití autochtonních druhů stromů a keřů s cílem zvýšit potravinovou nabídku pro biotu.

## 5. Přehled dotčených parcel

Pozemky řešené v rámci předložené projektové dokumentace jsou uvedené níže v tabulce 1 (zdroj dat: ČÚZK, 03/2019).

**Tabulka 1. Přehled ploch řešeného území.** Katastrální území: Jedovnice [658154] (zdroj: ČÚZK, 03/2019).

Parc. číslo	Číslo LV	Výměra parcely (m <sup>2</sup> )	Výměra řešené oblasti (m <sup>2</sup> )	Typ parcely	Mapový list	Druh pozemku	Způsob ochrany	Vlastnické právo
5/1	1	6343	5905	Parcela katastru nemovitostí	DKM	ostatní plocha	žádný	Městys Jedovnice, Havlíčkovo náměstí 71, 67906 Jedovnice
8	1	4143	182	Parcela katastru nemovitostí	DKM	ostatní plocha	žádný	
10/2	1	411	411	Parcela katastru nemovitostí	DKM	ostatní plocha	žádný	
22/1	1	3483	3242	Parcela katastru nemovitostí	DKM	ostatní plocha	žádný	

**Celková výměra řešené oblasti: 9 740 m<sup>2</sup>**

Pozemky v řešené lokalitě jsou všechny ve vlastnictví městyse Jedovnice (Tabulka 1). Parcely jsou v katastru nemovitostí vedené jako ostatní plochy, způsob ochrany žádný. Dle územního plánu se parcela č. 5/1 nachází ve stabilizovaných plochách veřejné zeleně (ZV). Parcela č. 8 zahrnuje místní komunikaci na ulici Kostelní a U Hrubé lípy společně s pásy zeleně po stranách. Parcela č. 10/2 se dle územního plánu nachází v současně zastavěném území obce ve stabilizovaných plochách a v plochách veřejných prostranství (bez kódu). Parcela č. 22/1 se nachází částečně v současně zastavěném území obce ve stabilizovaných plochách, částečně v plochách občanského vybavení – veřejná vybavenost (OV) a částečně v plochách veřejných prostranství (bez kódu).

**Opatření navržená v rámci předložené dokumentace jsou dle definování ploch v územním plánu městyse přípustná.**

## 6. Zdůvodnění potřeby realizace opatření

Hlavním problémem lokality je z pohledu zeleně nízké zastoupení a biodiverzita keřového patra. Na ploše v okolí kostela (parc. č. 5/1) je keřové patro zastoupené zcela minimálně. Na zbývajících plochách se nacházejí soliterně vysazené keře v travnaté ploše či nesouvislé různorodé skupiny keřů, které jsou ve špatném zdravotním stavu a dlouhodobě neperspektivní. **Navržená opatření se proto soustředí hlavně na založení nového keřového patra, které tvoří funkční prvek sídelní zeleně s velkým významem pro místní biotu.**

Pro zajištění funkčnosti keřového patra byly do výsadeb voleny přednostně autochtonní dřeviny, které poskytují potravinovou nabídku a vhodný úkryt ptactvu a drobným živočichům. Součástí keřového patra jsou také medonosné rostliny poskytující potravu opylujícímu hmyzu. Při návrhu nových výsadeb byl u každé lokality kladen důraz na zachování pokud možno co nejvíce vzrostlých dřevin.

**Sadovnickými úpravami dojde k navýšení zastoupení stromů o 12,5 % a keřového patra o 2.0 %. Současně dojde k výraznému zlepšení biodiverzity zeleně na řešených plochách, což je velmi přínosné zejména pro ptactvo a drobné živočichy.** Přehled změn dosažených realizací jednotlivých opatření je uvedený v tabulce v následující sekci.

Důležitou součástí navržených opatření je ošetření stávajících vzrostlých stromů, jehož cílem je podpořit vitalitu a perspektivu dřevin na daném stanovišti a zajistit maximální provozní bezpečnost. Ošetření stromů je navržené vzhledem ke špatnému zdravotnímu stavu a četným defektům u většiny dřevin. **Významné je zejména ošetření památných listnatých stromů u kostela. Navržené ošetření dřevin společně s opatřením, které se týká úpravy provozu v okolí stromů, je zcela nezbytné pro podporu perspektivy těchto dřevin do budoucna.**

Součástí sadovnických úprav je vybudování mlatových cest včetně osazení mobiliáře a dřevěných sloupků pro zamezení vjezdu pod koruny vzrostlých stromů. Díky těmto prvkům vznikne ve středu plochy odpočinková klidová zóna, kterou mohou místní obyvatelé, zejména maminky s dětmi a senioři, využívat k posezení a relaxaci pod korunami letitých stromů. **Navržené opatření vrátí lokalitě její původní funkci,** kdy plocha před kostelem tvořila park se vzrostlými stromy, který sloužil veřejnosti k setkávání, posezení a později také jako herní plocha pro děti. Mlatová vodopropustná cestní síť bude vybudována ze zcela přírodních materiálů a omezí výměru vodonepropustných chodníků na ploše před kostelem. Mobiliář tvoří s ohledem na přírodní charakter lokality lavičky s dřevěnými sedáky a odpadkové koše s dřevěným opláštěním.

Veškeré sadovnické úpravy lze provést bez výrazného porušení stávajících travnatých ploch. Na ploše v okolí kostela a hřbitova, parc. č. 5/1 k. ú. Jedovnice, je nové zakládání trávníku s ohledem na rozsáhlý kořenový systém a četné povrchové kořeny



památných stromů nežádoucí. Zakládání trávníku není proto z těchto důvodů zahrnuté v předložené projektové dokumentaci.

**Hlavní přínosy obnovy veřejné zeleně v městysi Jedovnice jsou:**

- celkové zvýšení biodiverzity
- výrazné zvýšení plošného zastoupení keřového patra v dotčené lokalitě, které podstatně podpoří současnou a budoucí biotu – zejména navýší potravinovou nabídku
- založení souvislých pásem keřového patra, která zlepší podmínky úkrytu drobné zvěře a hnízdních úkrytů ptactva
- ošetření stávajících stromů pro zajištění provozní bezpečnosti a podporu jejich dlouhodobé perspektivy na stanovišti
- dosadba solitérních alejových stromů a alejí
- zajištění perspektivy lokality do budoucna s ohledem na její význam a funkci v zastavěném území městyse.

## 7. Kvantifikace změn dosažených realizací navržených opatření

STROMOVÉ PATRO:	Okolí kostela a obřadní síně		
	CELKEM	Stromy listnaté	Stromy jehličnaté
<b>Počáteční stav:</b>	<b>56 ks</b>	<b>45 ks</b>	<b>11 ks</b>
Ošetření řezem	40 ks	36 ks	4 ks
Kácení	6 ks	5 ks	1 ks
Kácení na vl. nakl.	5 ks	0 ks	5 ks
Bez zásahu	5 ks	4 ks	1 ks
Nová výsadba	18 ks	12 ks	6 ks
<b>Konečný stav:</b>	<b>63 ks</b>	<b>52 ks</b>	<b>11 ks</b>

## DRUHOVÉ ZASTOUPENÍ STROMOVÉHO PATRA:

Taxon	Počáteční stav	Výsadba	Kácení	Konečný stav
<i>Tilia cordata</i>	22 ks	2 ks	1 ks	23 ks
<i>Acer platanoides Columnare</i>	0 ks	9 ks		9 ks
<i>Aesculus hippocastanum</i>	5 ks	1 ks		6 ks
<i>Pseudotsuga menziesii</i>	5 ks	2 ks	3 ks	4 ks
<i>Fraxinus excelsior</i>	4 ks		1 ks	3 ks
<i>Tilia platyphyllos</i>	4 ks			4 ks
<i>Pinus sylvestris</i>	0 ks	4 ks		4 ks
<i>Platanus hispanica</i>	3 ks		2 ks	1 ks
<i>Tsuga canadensis</i>	3 ks		2 ks	1 ks
<i>Acer pseudoplatanus</i>	2 ks			2 ks
<i>Picea pungens</i>	2 ks			2 ks
<i>Acer platanoides</i>	1 ks			1 ks
<i>Juglans regia</i>	1 ks			1 ks
<i>Picea omorika</i>	1 ks		1 ks	0 ks
<i>Prunus sp.</i>	1 ks			1 ks
<i>Salix caprea</i>	1 ks		1 ks	0 ks
<i>Salix fragilis</i>	1 ks			1 ks
<b>Celkový počet stromů</b>	<b>56 ks</b>	18 ks	11 ks	<b>63 ks</b>

<b>KEŘOVÉ PATRO:</b>	<b>Okolí kostela a obřadní síň</b>
Rozloha řešené oblasti	9 740 m <sup>2</sup>
<b>Plošné zastoupení keřového patra Počáteční stav:</b>	<b>451 m<sup>2</sup></b>
<b><i>v % z rozlohy řešené oblasti</i></b>	<b>4,6 %</b>
Ošetření řezem	33 m <sup>2</sup>
Odstranění nevhodných dřevin	232 m <sup>2</sup>
Odstranění nevhodných dřevin na vlastní náklady	121 m <sup>2</sup>
Bez zásahu	42 m <sup>2</sup>
Přesazení	28 m <sup>2</sup>
Nová výsadba	543 m <sup>2</sup>
<b>Plošné zastoupení keřového patra Konečný stav:</b>	<b>641 m<sup>2</sup></b>
<b><i>v % z rozlohy řešené oblasti</i></b>	<b>6,6 %</b>
<b><i>Navýšení plošného zastoupení keřového patra o:</i></b>	<b>2,0 %</b>

### 8. Časový harmonogram akce

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
<b>Termín provedení prací</b>												
<b>1. OŠETŘENÍ STROMŮ</b>												
<b>2. KÁCENÍ STROMŮ A ODSTRANĚNÍ PĚŘEŽŮ</b>												
<b>3. ODSTRANĚNÍ NEVHODNÝCH DŘEVIN</b>												
<b>4. ŘEZ KEŘŮ V ZÁPOJI, ZMLAZENÍ</b>												
<b>5. ZALOŽENÍ VÝSADEB</b>			<i>stromy s balem</i>								<i>stromy s balem</i>	
<b>6. VYBUDOVÁNÍ MLATOVÝCH CEST</b>												
<b>7. OSAZENÍ PRVKŮ DROBNÉ ARCHITEKTURY</b>												

## 9. Posouzení možných negativních vlivů v průběhu realizace opatření

Návrh sadovnických úprav vzešel z terénního šetření zhotovitele. Jednotlivé návrhy byly konzultovány s odborníky s profilací entomologie, ochrana lesa, lesnická zoologie a upraveny z pohledu jejich vlivu na biologickou hodnotu dotčených lokalit.

Návrh technologie ošetření dřevin byl zpracován odborníkem s profilací arboristika, mykologie a hodnocení dřevin Ing. Jiřím Rozsypálkem a odborníkem s profilací dendrobiologie Ing. Michalem Prouzou na základě arboristického zhodnocení dřevin. V lokalitě bylo současně provedené biologické zhodnocení odborníkem s profilací entomologie Ing. Petrem Martinkem. V lokalitě u kostela byl doplňkově proveden průzkum, výskytu saproxylického hmyzu a výskytu na stromy orientovaných obratlovců (netopýři, ptáci atp.), kteří na stromech vyhledávají specifická stanoviště. V rámci tohoto průzkumu byla hodnocená předpokládaná vhodnost těchto habitatů na základě jejich umístění na dřevině, velikosti a charakteru podmínek v těchto habitatech (podmínky vlhkosti, teploty, přístupu atp.). Dále byly na dřevinách vyhledávány charakteristické pobytové znaky bezobratlých saproxylobiontů, jako jsou výletové otvory, zbytky požerků a chodeb, segmenty mrtvých jedinců, trus a dřevní drť. Na základě tohoto šetření byly jednotlivé druhy bezobratlých přiřazovány ke konkrétním stromovým jedincům na lokalitě. Pokud to podmínky dovozovaly, tak byly vyhledávání přímo jedinci saproxylobiontů. Opatření navržená u památných stromů v lokalitě u kostela vychází z tohoto šetření a byla dle jeho výsledků optimalizována.

Navržená opatření se soustředí zejména na výsadby nových dřevin a ošetření dřevin stávajících. Ke kácení dochází v době mimo hnízdění ptactva pouze u dřevin neperspektivních a u dřevin, které jsou v havarijním stavu. Tyto dřeviny jsou v návrhu revitalizace zeleně nahrazeny novou perspektivní výsadbou. Díky těmto skutečnostem nedojde k žádným negativním vlivům v průběhu realizace opatření.

## 10. Popis návaznosti projektu na jiná opatření

### Časová a územní návaznost na již zrealizovaná opatření

Opatření navržené v lokalitě u kostela vychází z doporučení zpracovaného zástupci odboru ŽP, MÚ Blansko, která byla dlouhodobě řešená se zastupiteli městyse. V rámci spolupráce městyse se zástupci blanenského úřadu bylo také zajištěno ošetření několika vzrostlých stromů v jiných částech městyse. Předložená dokumentace navazuje na tyto aktivity a předkládá řešení obnovy zeleně v lokalitě, která je z pohledu zeleně nejvíce cenná. Navržená opatření zahrnují nejen řez dřevin, ale také dosadbu stromů a keřů.

### Návaznost revitalizovaných ploch zeleně na ostatní plochy zeleně/volnou krajinu

Řešená lokalita leží v okrajové části městyse blízko ploch ve volné krajině a má díky této poloze dobrou návaznost na extravilán. S ohledem na rozsáhlé polnosti v blízkém okolí poskytuje lokalita díky početnému zastoupení vzrostlých stromů vhodné útočiště zejména pro ptactvo.

## 11. Inženýrské sítě

Inženýrské sítě a zařízení je nutno vytyčit před započítím stavby dle požadavků jednotlivých správců inženýrských sítí, označit na místě dle platných předpisů a provést jejich ochranu. Při veškerých zemních pracích, zejména výkopových je nutno je chránit takovým způsobem, aby nedošlo k jejich poškození. Při pracích v blízkosti podzemního vedení je nutno provádět výkopy ručně dle požadavků správců inženýrských sítí.

## 12. Bezpečnostní opatření během stavby a nakládání s odpady

Povinnosti zhotovitele vyplývají z obecně známých platných předpisů a obecných požadavků. Vzhledem ke skutečnosti, že je řešená oblast veřejně přístupná, je nutné obzvlášť dbát na dodržení bezpečnosti stavby a zvláštní opatrnosti při provádění prací!

### Zhotovitel musí zejména dbát na:

- bezpečnost během kácení stromů, odstranění nevhodných dřevin a ošetření dřevin řezem, zejména zamezení vstupu osob do prostoru, ve kterém práce probíhají
- zamezení jakéhokoliv poškození stávajících stromů, dřevin, objektů a staveb!
- zamezení vjezdu do ochranného pásma dřevin a jejich jakéhokoliv poškození
- bezpečnost během výkopových prací (zejména zamezení pádu osob), jasné označení a ohraničení výkopů a dodržení organizačních pravidel!
- zajištění výkopů proti sesunutí!
- dodržení bezpečnostních předpisů při práci v ochranných pásmech VN, NN, plynovodů atd.

- dodržení organizačních pravidel

V průběhu realizace dojde k běžné produkci odpadů, které zneškodní zhotovitel odpovídajícím způsobem (recyklací, skládkováním). V případě, že dojde k úniku olejů, či jiných ropných produktů z mechaniky zhotovitele, je onen povinen zajistit a sjednat nápravu a odstranit uniklé látky na vlastní náklady a zajistit bezpečný a plynulý chod výstavby.